

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: ул. Героев Труда, д. 13

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	81498,2	25848	29408	2584,8	108321,4
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	18679,32	0	1010,4	0	19689,72
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	23193,45	535091,4	558346,72	536526,45	45013,72
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	98699,16	98699,16	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>98699,16</b>	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	28243,08	28243,08	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	106593,84	106593,84	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>134836,92</b>	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	54967,56	54967,56	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	65293,92	65293,92	
Уборка земельного участка		руб.	113274,6	113274,6	
Уборка лестничных клеток		руб.	20043,12	20043,12	
Услуги расчетной системы		руб.	34925,52	34925,52	
Механизованная уборка		руб.	2525,73	2525,73	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>291030,45</b>	
<b>Периодические работы согласно утверждённого тарифа</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	302,36	302,36	
Дезинсекция		руб.	1257,76	1257,76	
Механизованная уборка		руб.	8798,49	8798,49	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>10358,61</b>	
<b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинсекция		руб.	1450,13	1450,13	
Дератизация		руб.	151,18	151,18	

Итого по разделу:				1601,31
<b>Расходы по статье Аренда</b>				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	2584,8	2584,8
Итого по разделу:				2584,8

Директор Кисс В.В.

\_\_\_\_\_

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

\_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Зими́на Е.Е.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП