

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: ул. Мусы Джалиля, д. 1

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	11494,4	21936	25496	2193,6	34796,8
Дополнительный текущий ремонт	59390	52894,8	36274,08	0	95664,08
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	223362,26	74741,4	82934,63	0	306296,89
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-31133,65	969562,44	965088,63	976674,64	-42719,66
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	120071,64	120071,64	
<b>Итог по разделу:</b>				<b>120071,64</b>	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Обслуживание приборов учета		руб.	28563,72	28563,72	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	229035,24	229035,24	
<b>Итог по разделу:</b>				<b>257598,96</b>	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Аварийное обслуживание		руб.	95740,08	95740,08	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	529,44	529,44	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	166621,44	166621,44	
Уборка земельного участка		руб.	247019,16	247019,16	
Уборка лестничных клеток		руб.	61357,44	61357,44	
<b>Итог по разделу:</b>				<b>571267,56</b>	
<b>Периодические работы согласно утвержденного тарифа</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Дератизация		руб.	548,18	548,18	
Дезинсекция		руб.	2142,01	2142,01	
Механизированная уборка		руб.	22302,59	22302,59	
<b>Итог по разделу:</b>				<b>24992,78</b>	
<b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Дезинсекция		руб.	2469,61	2469,61	
Дератизация		руб.	274,09	274,09	
<b>Итог по разделу:</b>				<b>2743,7</b>	

Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	2193,6	2193,6
Итого по разделу:				2193,6

Директор Кисс В.В. \_\_\_\_\_

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. \_\_\_\_\_

подписано ЭЦП