

**ФГБУ "ЖКУ ННЦ"**  
**Отчет по выполненным работам за 2021 год.**

Адрес: ШЛЮЗОВАЯ, д.14

Количество квартир: 52

Полезная площадь: 2157,8

**Движение денежных средств по дому**

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	267793	207067	229271	66107	0	430957
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	-3712	0	2008	0	0	-1704
Содержание	-406638	577980	560188	578711	0	-425161

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

**Выполненные работы**

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	52670	52670
1.2	Дезинсекция подвала	руб.	881	881
1.3	Дезинфекция стволов мусоропроводов	руб.	844	844
1.4	Дератизация	руб.	259	259
1.5	Механизированная уборка	руб.	9925	9925
1.6	Обслуживание лифтов	руб.	66008	66008
1.7	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.8	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	70452	70452
1.9	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	129582	129582
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	47453	47453
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	56611	56611
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	36966	36966
1.13	Уборка мусоропровода	руб.	40931	40931
1.14	Услуги расчетной системы за начисление и сбор средств	руб.	37809	37809
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				<b>578711</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
2.1	Проверка приборов учета	руб.	7400	7400
2.2	Устройство козырьков над повальными приемками	руб.	38000	38000
2.3	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	20707	20707
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				<b>66107</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зимина