

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ЗОЛОТОДОЛИНСКАЯ, д.15

Количество квартир: 48

Полезная площадь: 2087,2

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	237353	81891	107964	13695	0	331622
Доп. текущий ремонт	2070	0	0	0	0	2070
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	88374	0	0	0	0	88374
Содержание	-151648	489790	471203	487855	0	-168300

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	45279	45279
1.2	Дератизация	руб.	772	772
1.3	Механизированная уборка	руб.	17624	17624
1.4	Обслуживание приборов учета	руб.	49560	49560
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	238	238
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	91756	91756
1.7	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	95194	95194
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	54450	54450
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	104141	104141
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	28841	28841
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	487855
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Установка лавочек со спинкой	руб.	5506	5506
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	8189	8189
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	13695

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимина