

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 1

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	15561,8	1872	1872	187,2	17246,6
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	6579	0	0	0	6579
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-200044,85	112334,28	114311,18	113297,33	-199031
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	17434,44	17434,44	
Итого по разделу:				17434,44	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	1777,45	1777,45	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	19551,95	19551,95	
Итого по разделу:				21329,4	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	11190,24	11190,24	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	61,92	61,92	
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)		руб.	19268,48	19268,48	
Уборка земельного участка		руб.	38454,6	38454,6	
Механизированная уборка		руб.	1262,87	1262,87	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	1751,68	1751,68	
Итого по разделу:				71989,79	
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	0,74	0,74	
Дезинсекция		руб.	6,02	6,02	
Механизированная уборка		руб.	2530	2530	
Итого по разделу:				2536,76	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинсекция		руб.	6,94	6,94	

Итого по разделу:				6,94
Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	187,2	187,2
Итого по разделу:				187,2

Директор Кисс В.В. _____

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. _____

Начальник ПЭО Зими́на Е.Е. _____

подписано ЭЦП