

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: МОРСКОЙ ПРОСП., д.7А

Количество квартир: 40

Полезная площадь: 1651,8

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	181906	24990	37464	10790	0	208580
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	143893	19820	19082	0	0	162975
Содержание	-19252	363308	359507	359772	0	-19517

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	35831	35831
1.2	Дератизация	руб.	492	492
1.3	Завоз грунта	руб.	1800	1800
1.4	Механизированная уборка	руб.	8117	8117
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	188	188
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	62417	62417
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	88581	88581
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	39973	39973
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	70755	70755
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	23298	23298
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	359772
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Ремонт межпанельных швов	руб.	8291	8291
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2499	2499
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	10790

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица