

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 22

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	31816	6000	6000	600	37216
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	68153,63	7650	7104,8	0	75258,43
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-87503,29	182222,88	169236,26	181200,96	-99467,99
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	21038,04	21038,04	
Итого по разделу:				21038,04	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	24863,04	24863,04	
Итого по разделу:				24863,04	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	13846,56	13846,56	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	76,56	76,56	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	34119	34119	
Уборка земельного участка		руб.	77571	77571	
Уборка лестничных клеток		руб.	6808,56	6808,56	
Механизированная уборка		руб.	1268,1	1268,1	
Итого по разделу:				133689,78	
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	23,34	23,34	
Дезинсекция		руб.	144,03	144,03	
Механизированная уборка		руб.	1265	1265	
Итого по разделу:				1432,37	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинсекция		руб.	166,06	166,06	
Дератизация		руб.	11,67	11,67	
Итого по разделу:				177,73	

Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	600	600
Итого по разделу:				600

Директор Кисс В.В. _____

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. _____

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. _____

подписано ЭЦП