

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ИВАНОВА, д.27

Количество квартир: 322

Полезная площадь: 12585,9

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	240942	108786	121514	27766	0	334690
Доп. текущий ремонт	70724	0	9971	0	0	80695
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	81963	72896	74367	0	0	156330
Содержание	-85709	3222330	3201076	3240028	0	-124661

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	273007	273007
1.2	Вывоз снега	руб.	25415	25415
1.3	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	7361	7361
1.4	Дератизация	руб.	1932	1932
1.5	Механизированная уборка	руб.	41400	41400
1.6	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	1840	1840
1.7	Обслуживание лифтов	руб.	342143	342143
1.8	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.9	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	1433	1433
1.10	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	603617	603617
1.11	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	631162	631162
1.12	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	345719	345719
1.13	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	408603	408603
1.14	Уборка лестничных клеток	руб.	315444	315444
1.15	Уборка мусоропровода	руб.	212632	212632
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	3240028
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Проверка приборов учета	руб.	10740	10740
2.2	Ремонт межпанельных швов	руб.	6147	6147
2.3	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	10879	10879
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	27766

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица