

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2024 год

Адрес: ул. Российская, д. 15

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	293472,21	12547,02	17680,5	6528,1	304624,61
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	373357,02	117697,5	112675,5	0	486032,52
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-131998,88	727795,3	694599,5	722681,88	-160081,26
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	56649,96	56649,96	
				Итого по разделу:	56649,96
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	28127,76	28127,76	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	132828,48	132828,48	
				Итого по разделу:	160956,24
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	70712,64	70712,64	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	391,68	391,68	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	136343,88	136343,88	
Уборка земельного участка		руб.	248467,8	248467,8	
Уборка лестничных клеток		руб.	35941,2	35941,2	
Корректировка (Уборка земельного участка за август 2024)		руб.	-662,9	-662,9	
Механизированная уборка		руб.	13092,89	13092,89	
				Итого по разделу:	504287,19
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	788,49	788,49	
				Итого по разделу:	788,49
Расходы за счет статьи Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Снос аварийного дерева		руб.	3183,4	3183,4	
Снос дерева		руб.	2090	2090	

Вознаграждение управляющей организации 10%	руб.	1254,7	1254,7
Итого по разделу:			6528,1

И.О.директора Власенко А.А.

Зам директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

подписано ЭЦП