

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: пр-кт Морской, д. 12

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	92928,4	0	0	0	92928,4
Дополнительный текущий ремонт	2719,46	0	0	0	2719,46
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	101522,49	30366,2	30436,63	0	131959,12
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	11231,76	389986	376171,73	369156,13	18247,36
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	35747,31	35747,31	
Очистка кровли от снежных шапок и сосулек		руб.	8176,9	8176,9	
Очистка подъездных козырьков от снега		руб.	899,89	899,89	
Итого по разделу:				44824,1	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	29829,38	29829,38	
Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения		руб.	59153,31	59153,31	
Итого по разделу:				88982,69	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	29361,51	29361,51	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	151,56	151,56	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	34343,82	34343,82	
Уборка земельного участка		руб.	87035,78	87035,78	
Уборка лестничных клеток		руб.	40186,23	40186,23	
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)		руб.	35469,15	35469,15	
Дезинсекция подвального помещения		руб.	166,59	166,59	
Механизированная уборка		руб.	8480,54	8480,54	
Дератизация подвального помещения		руб.	103,38	103,38	
Итого по разделу:				235298,56	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дератизация подвального помещения		руб.	50,78	50,78	
Итого по разделу:				50,78	

Директор Власенко А.А.

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е.

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

подписано ЭЦП