

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Золотодолинская, д. 5

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	92601	30989,76	20110,4	39202,08	73509,32
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	70717	99147,6	98256,99	0	168973,99
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-130812	692660,82	693299,76	688962,86	-126475,1
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	72665,28	72665,28	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>72665,28</b>	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Обслуживание приборов учета		руб.	28316,04	28316,04	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	126224,76	126224,76	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>154540,8</b>	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Аварийное обслуживание		руб.	61748,16	61748,16	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	341,52	341,52	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	129977,76	129977,76	
Уборка земельного участка		руб.	208782,48	208782,48	
Уборка лестничных клеток		руб.	50831,4	50831,4	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>451681,32</b>	
<b>Периодические работы согласно утверждённого тарифа</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Механизированная уборка		руб.	7669,92	7669,92	
Дезинсекция		руб.	1353,36	1353,36	
Дератизация		руб.	526,12	526,12	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	263	263	
Дератизация IV квартал		руб.	263,06	263,06	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>10075,46</b>	
<b>Расходы по статье Аренда</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Ремонт тамбура подъезда №4		руб.	36103,11	36103,11	

Вознаграждение управляющей организации 10%	руб.	3098,97	3098,97
Итого по разделу:			39202,08

Директор Кисс В.В.

\_\_\_\_\_

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

\_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП