

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: ул. Тесла, д. 7

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	0	0	0	0	0
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	0	0	0	0	0
Текущий ремонт (содержание)	607,6	6879,84	7303,85	0	7911,45
Содержание	-45056,57	297875,28	286273,56	286334,2	-45117,21
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	9631,5	9631,5	
Очистка подъездных козырьков от снега		руб.	832	832	
Очистка кровли от снежных шапок и сосулек		руб.	2808	2808	
Корректировка (Техническое обслуживание конструктивных элементов)		руб.	-3920	-3920	
Итого по разделу:				9351,5	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	11439,36	11439,36	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	26925,03	26925,03	
Итого по разделу:				38364,39	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	20504,19	20504,19	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	108	108	
Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)		руб.	51502,98	51502,98	
Уборка земельного участка		руб.	91350,99	91350,99	
Уборка лестничных клеток		руб.	68229,93	68229,93	
Корректировка (Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств))		руб.	-586,4	-586,4	
Итого по разделу:				231109,69	
Периодические работы согласно утвержденного тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	378,5	378,5	
Очистка кровли от снега		руб.	1000	1000	
Очистка подъездных козырьков от снега (декабрь 2022)		руб.	800	800	
Очистка подъездных козырьков от снега (январь 2023)		руб.	800	800	

Очистка кровли от снежных шапок и сосулек (январь 2023)	руб.	1350	1350	
Очистка подъездных козырьков от снега (февраль 2023)	руб.	800	800	
Очистка кровли от снежных шапок и сосулек (февраль 2023)	руб.	1350	1350	
Итого по разделу:			6478,5	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Дезинсекция		руб.	1030,12	1030,12
Итого по разделу:			1030,12	

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

подписано ЭЦП