

## ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

## Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ГЕРОЕВ ТРУДА, д.2

Количество квартир: 62

Полезная площадь: 2428,1

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	2899123	586871	595394	826559	0	2667958
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	103248	0	0	0	0	103248
Содержание	5841	708198	759579	698647	0	66773

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	54249	54249
1.2	Дезинсекция подвала	руб.	1274	1274
1.3	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	4908	4908
1.4	Дератизация	руб.	872	872
1.5	Механизированная уборка	руб.	16295	16295
1.6	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	2760	2760
1.7	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.8	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	285	285
1.9	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	132655	132655
1.10	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	112141	112141
1.11	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	99363	99363
1.12	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	202922	202922
1.13	Уборка лестничных клеток	руб.	42603	42603
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>698647</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
2.1	Мытье окон, радиаторов отопления	руб.	22000	22000
2.2	Ремонт фасада, устройство отмостки, водоотводного лотка, крылец	руб.	745872	745872
2.3	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	58687	58687
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	<b>826559</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зимица