

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Солнечногорская, д. 15

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	54871	14700	10350	1470	63751
Дополнительный текущий ремонт	36031	0	0	0	36031
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	100235	0	0	0	100235
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-428989	503023,92	483003,14	500441,96	-446427,82
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы			Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Техническое обслуживание конструктивных элементов			руб.	55780,92	55780,92
Итого по разделу:					55780,92
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы			Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции			руб.	77054,04	77054,04
Итого по разделу:					77054,04
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы			Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Аварийное обслуживание			руб.	46958,64	46958,64
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности			руб.	259,44	259,44
Работы и услуги по управлению МКД			руб.	94176,84	94176,84
Уборка земельного участка			руб.	186018,84	186018,84
Уборка лестничных клеток			руб.	29836,92	29836,92
Итого по разделу:					357250,68
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы			Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией			руб.	301,36	301,36
Механизированная уборка			руб.	9480,78	9480,78
Дезинфекция			руб.	150,68	150,68
Дератизация 2 кв 2022			руб.	141	141
Дератизация			руб.	141,25	141,25
Дератизация IV квартал			руб.	141,25	141,25
Итого по разделу:					10356,32
Расходы по статье Аренда					
Наименование работы			Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.

Вознаграждение управляющей организации 10%	руб.	1470	1470
Итого по разделу:			1470

Директор Кисс В.В. _____

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. _____

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. _____

_____ подписано ЭЦП