

## ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

## Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: РОССИЙСКАЯ, д.13

Количество квартир: 70

Полезная площадь: 3145,9

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	810247	588648	641952	284393	0	1167806
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	178316	0	0	0	0	178316
Содержание	34264	717120	644979	656525	0	22718

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	68259	68259
1.2	Дератизация	руб.	568	568
1.3	Механизированная уборка	руб.	17090	17090
1.4	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	358	358
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	112856	112856
1.7	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	163369	163369
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	85417	85417
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	123182	123182
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	57106	57106
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>656525</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
2.1	Вознаграждение уполномоченных представителей	руб.	75516	75516
2.2	Ремонт козырьков	руб.	150012	150012
2.3	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	58865	58865
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	<b>284393</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зимина