

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ИВАНОВА, д.13

Количество квартир: 119

Полезная площадь: 5735,8

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	313796	177726	220729	99589	0	434936
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	162190	0	489	0	0	162679
Содержание	6220	1295225	1312033	1278535	0	39718

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	124430	124430
1.2	Дератизация	руб.	1435	1435
1.3	Механизированная уборка	руб.	26519	26519
1.4	Обслуживание домофонов	руб.	35114	35114
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	653	653
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	242332	242332
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	256957	256957
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	145886	145886
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	319943	319943
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	96946	96946
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	1278535
Вывоз ТБО(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Устройство ограждения	руб.	23000	23000
			Вывоз ТБО(собственные средства)Итого по статье:	23000
Аренда(собственные средства)				
3.1	Поверка приборов учета	руб.	1670	1670
3.2	Частичный ремонт кровли	руб.	78346	78346
3.3	Завоз грунта	руб.	1800	1800
3.4	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	17773	17773
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	99589

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица