

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Боровая Партия, д. 2

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	4900	6000	6000	600	10300
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	17636	7659,6	7660,5	0	25296,5
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-43098	140936,64	141514,4	143429,98	-45013,58
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	28646,88	28646,88	
				Итого по разделу:	28646,88
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	25506,84	25506,84	
				Итого по разделу:	25506,84
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	13863,96	13863,96	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	76,68	76,68	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	26426,16	26426,16	
Уборка земельного участка		руб.	43277,28	43277,28	
				Итого по разделу:	83644,08
<b>Периодические работы согласно утверждённого тарифа</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией		руб.	100,48	100,48	
Механизированная уборка		руб.	5480,46	5480,46	
Дезинфекция		руб.	50,24	50,24	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	1	1	
				Итого по разделу:	5632,18
<b>Расходы по статье Аренда</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	600	600	
				Итого по разделу:	600

Директор Кисс В.В.

\_\_\_\_\_

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

\_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП