

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: ул. Иванова, д. 42

| Движение денежных средств по многоквартирному дому | | | | | |
|---|------------------|------------|-----------------|--------------------|--------------------|
| Услуга | Баланс на начало | Начислено | Оплачено | Выполненные работы | Баланс на конец |
| Аренда | 954573,27 | 285486,12 | 548352,81 | 28548,62 | 1474377,46 |
| Дополнительный текущий ремонт | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Непредвиденный/ Неотложный ремонт | 34260 | 0 | 0 | 0 | 34260 |
| Текущий ремонт (содержание) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Содержание | 112409,96 | 1164703,22 | 1187956,48 | 1161803,64 | 138562,8 |
| | | | | | |
| Выполненные работы | | | | | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов | | | | | |
| Наименование работы | | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов | | | руб. | 104642,52 | 104642,52 |
| Итого по разделу: | | | | | 104642,52 |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Наименование работы | | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. |
| Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования | | | руб. | 238913,04 | 238913,04 |
| Итого по разделу: | | | | | 238913,04 |
| Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Наименование работы | | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. |
| Аварийное обслуживание | | | руб. | 114096,96 | 114096,96 |
| Работы и услуги по управлению МКД | | | руб. | 141838,8 | 141838,8 |
| Уборка земельного участка | | | руб. | 348595,8 | 348595,8 |
| Уборка лестничных клеток | | | руб. | 105273,72 | 105273,72 |
| Услуги расчетной системы | | | руб. | 76274,64 | 76274,64 |
| Механизированная уборка | | | руб. | 4943,15 | 4943,15 |
| Итого по разделу: | | | | | 791023,07 |
| Периодические работы согласно утверждённого тарифа | | | | | |
| Наименование работы | | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. |
| Дератизация | | | руб. | 445,64 | 445,64 |
| Дезинсекция | | | руб. | 2187,34 | 2187,34 |
| Механизированная уборка | | | руб. | 13081,49 | 13081,49 |
| Итого по разделу: | | | | | 15714,47 |
| Дополнительные работы по содержанию | | | | | |
| Наименование работы | | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. |
| Завоз песка | | | руб. | 1500 | 1500 |
| Дезинсекция подвального помещения и лестничных клеток | | | руб. | 9787,72 | 9787,72 |
| Итого по разделу: | | | | | 11287,72 |

| Дополнительные работы по содержанию общего имущества | | | | |
|--|--|----------|-------------|-------------|
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. |
| Дератизация | | руб. | 222,82 | 222,82 |
| Итого по разделу: | | | | 222,82 |
| Расходы по статье Аренда | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. |
| Вознаграждение управляющей организации 10% | | руб. | 28548,62 | 28548,62 |
| Итого по разделу: | | | | 28548,62 |

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зими́на Е.Е.

подписано ЭЦП