

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: БУЛЬВ. МОЛОДЕЖИ, д.22

Количество квартир: 16

Полезная площадь: 637,5

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	21516	6000	5500	600	0	26416
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	122917	7650	8067	0	0	130984
Содержание	-87286	182223	192041	187249	0	-82494

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	13830	13830
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	2453	2453
1.3	Дератизация	руб.	140	140
1.4	Механизированная уборка	руб.	5402	5402
1.5	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	920	920
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	73	73
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	34130	34130
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	24896	24896
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	21043	21043
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	77550	77550
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	6812	6812
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	187249
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	600	600
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	600

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимина