

## ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

## Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: Боровая Партия, д.14

Количество квартир: 60

Полезная площадь: 2968,2

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	7560	8400	7700	840	0	14420
Доп. текущий ремонт	349583	64111	71295	0	0	420878
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	23121	0	0	12300	0	10821
Содержание	-291134	636964	620702	628912	0	-299344

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	64382	64382
1.2	Дезинсекция	руб.	1517	1517
1.3	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	458	458
1.4	Дератизация	руб.	980	980
1.5	Корректировка за неполное (некачественное) выполнение работ по уборке лестничных клеток	руб.	-3379	-3379
1.6	Механизированная уборка	руб.	23650	23650
1.7	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	338	338
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	120096	120096
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	112060	112060
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	125280	125280
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	142978	142978
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	40552	40552
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				<b>628912</b>
<b>Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)</b>				
<b>Непредвиденный неотложный ремонт</b>				
2.1	Вознаграждение уполномоченных представителей	руб.	12300	12300
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:				<b>12300</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	840	840
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				<b>840</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зимица