

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: МОРСКОЙ ПРОСП., д.56

Количество квартир: 24

Полезная площадь: 1355,0

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	88261	24120	26300	11482	0	103079
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	62341	113820	113254	0	0	175595
Содержание	-104258	374468	392963	372668	0	-83963

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	29395	29395
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	43	43
1.3	Дератизация	руб.	560	560
1.4	Механизированная уборка	руб.	9318	9318
1.5	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	596	596
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.7	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	154	154
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	70160	70160
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	55304	55304
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	41258	41258
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	116826	116826
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	20734	20734
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	372668
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Поверка приборов учета	руб.	9070	9070
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2412	2412
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	11482

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зими́на