

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 10

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	-14704	6000	6000	600	-9304
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	49165	0	0	0	49165
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-39827	145824,12	135947,9	144707,49	-48586,59
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	23867,52	23867,52	
Итого по разделу:				23867,52	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	26785,68	26785,68	
Итого по разделу:				26785,68	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	13542,84	13542,84	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	75,24	75,24	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	27309,96	27309,96	
Уборка земельного участка		руб.	49456,44	49456,44	
Итого по разделу:				90384,48	
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Механизированная уборка		руб.	3397,83	3397,83	
Дезинсекция		руб.	131,8	131,8	
Дератизация		руб.	70,12	70,12	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	35	35	
Дератизация IV квартал		руб.	35,06	35,06	
Итого по разделу:				3669,81	
Расходы по статье Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	600	600	
Итого по разделу:				600	

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

подписано ЭЦП