

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2025 год

Адрес: ул. Жемчужная, д. 6

| Движение денежных средств по многоквартирному дому | | | | | |
|---|------------------|-----------|-------------|--------------------|-----------------|
| Услуга | Баланс на начало | Начислено | Оплачено | Выполненные работы | Баланс на конец |
| Аренда | 75298,76 | 0 | 0 | 0 | 75298,76 |
| Дополнительный текущий ремонт | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Непредвиденный/ Неотложный ремонт | 288111,02 | 74091,6 | 75067,24 | 0 | 363178,26 |
| Текущий ремонт (содержание) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Содержание | 34182,48 | 635459,04 | 645168,18 | 597440,8 | 81909,86 |
| | | | | | |
| Выполненные работы | | | | | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объем работ | Факт. затр. | |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов | | руб. | 22660,56 | 22660,56 | |
| Очистка подъездных козырьков от снега | | руб. | 8320 | 8320 | |
| Очистка кровли от снега | | руб. | 25064 | 25064 | |
| Очистка кровли от снежных шапок и сосулек | | руб. | 4992 | 4992 | |
| Итого по разделу: | | | | 61036,56 | |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объем работ | Факт. затр. | |
| Обслуживание приборов учета | | руб. | 29557,44 | 29557,44 | |
| Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно - технического обеспечения | | руб. | 89657,52 | 89657,52 | |
| Итого по разделу: | | | | 119214,96 | |
| Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объем работ | Факт. затр. | |
| Аварийное обслуживание | | руб. | 46306,8 | 46306,8 | |
| Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности | | руб. | 246,84 | 246,84 | |
| Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств) | | руб. | 108869,76 | 108869,76 | |
| Уборка земельного участка | | руб. | 150742,8 | 150742,8 | |
| Уборка контейнерной площадки | | руб. | 11330,4 | 11330,4 | |
| Уборка лестничных клеток | | руб. | 70445,28 | 70445,28 | |
| Механизованная уборка | | руб. | 26732,33 | 26732,33 | |
| Дератизация подвального помещения | | руб. | 334,52 | 334,52 | |
| Итого по разделу: | | | | 415008,73 | |
| Дополнительные работы по содержанию общего имущества | | | | | |
| Наименование работы | | Ед. изм. | Объем работ | Факт. затр. | |
| Дезинсекция подвального помещения | | руб. | 1524,37 | 1524,37 | |
| Дератизация подвального помещения | | руб. | 656,18 | 656,18 | |
| Итого по разделу: | | | | 2180,55 | |

Директор Власенко А.А.

Зам.дир. по экономике и финансам Зимина Е.Е.

Начальник ПЭО Маслиева С.С.

подписано ЭЦП