

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Боровая Партия, д. 15

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	4900	6000	6000	600	10300
Дополнительный текущий ремонт	44616	0	0	0	44616
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	207828	84628,8	81621,58	0	289449,58
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-97059	266580,72	270938,33	262616,89	-88737,56
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	50213,04	50213,04	
Итого по разделу:				50213,04	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	47533,32	47533,32	
Итого по разделу:				47533,32	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	25529,76	25529,76	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	141,12	141,12	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	49931,04	49931,04	
Уборка земельного участка		руб.	67844,16	67844,16	
Уборка лестничных клеток		руб.	16361,52	16361,52	
Итого по разделу:				159807,6	
<b>Периодические работы согласно утверждённого тарифа</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией		руб.	200,94	200,94	
Механизированная уборка		руб.	4468,46	4468,46	
Дезинфекция		руб.	100,47	100,47	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	98	98	
Дератизация		руб.	97,53	97,53	
Дератизация IV квартал		руб.	97,53	97,53	
Итого по разделу:				5062,93	
<b>Расходы по статье Аренда</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	

Вознаграждение управляющей организации 10%	руб.	600	600
Итого по разделу:			600

Директор Кисс В.В.

\_\_\_\_\_

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

\_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП