

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: МОРСКОЙ ПРОСП., д.60

Количество квартир: 32

Полезная площадь: 2122,9

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	37824	8544	11392	27504	0	21712
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	6733	0	0	0	0	6733
Содержание	-134259	447084	463416	450662	0	-121505

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	46053	46053
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	87	87
1.3	Дератизация	руб.	916	916
1.4	Механизированная уборка	руб.	16555	16555
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	242	242
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	83740	83740
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	82104	82104
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	61460	61460
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	91946	91946
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	39239	39239
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	450662
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Проверка приборов учета	руб.	1670	1670
2.2	Ремонт межпанельных швов	руб.	24979	24979
2.3	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	854	854
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	27503

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зими́на