

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ИВАНОВА, д.47

Количество квартир: 83

Полезная площадь: 4024,2

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	143462	33690	54139	17559	0	180042
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	381911	94106	95426	0	0	477337
Содержание	-77367	1144992	1173032	1205769	0	-110104

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	87228	87228
1.2	Дератизация	руб.	380	380
1.3	Корректировка (дезинфекция стволов мусоропроводов)	руб.	-450	-450
1.4	Механизированная уборка	руб.	17928	17928
1.5	Монтаж козырька	руб.	54759	54759
1.6	Обслуживание лифтов	руб.	109317	109317
1.7	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	458	458
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	214515	214515
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	172358	172358
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	158487	158487
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	210211	210211
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	112379	112379
1.13	Уборка мусоропровода	руб.	68199	68199
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итог по статье:	1205769
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Установка лавочек	руб.	14190	14190
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	3369	3369
			Аренда(собственные средства)Итог по статье:	17559

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица