

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 11

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	37758,83	8885,76	8885,76	888,58	45756,01
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	33768,4	12206,4	12269,4	0	46037,8
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-158698	125237,76	125884,14	125443,13	-158256,99
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	18126,48	18126,48	
Итого по разделу:				18126,48	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	17760,24	17760,24	
Итого по разделу:				17760,24	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	11046,72	11046,72	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	60,96	60,96	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	23436,48	23436,48	
Уборка земельного участка		руб.	44614,32	44614,32	
Уборка лестничных клеток		руб.	6591,36	6591,36	
Механизированная уборка		руб.	1262,87	1262,87	
Итого по разделу:				87012,71	
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	0,74	0,74	
Дезинсекция		руб.	6,02	6,02	
Механизированная уборка		руб.	2530	2530	
Итого по разделу:				2536,76	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинсекция		руб.	6,94	6,94	
Итого по разделу:				6,94	

Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	888,58	888,58
Итого по разделу:				888,58

Директор Кисс В.В. _____

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. _____

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. _____

подписано ЭЦП