

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: АКАДЕМИЧЕСКАЯ, д.10

Количество квартир: 64

Полезная площадь: 2819,3

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	23952	27864	34100	2786	0	55266
Доп. текущий ремонт	49370	0	0	0	0	49370
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	56367	137832	138634	0	0	195001
Содержание	-8330	619944	619434	667152	0	-56048

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	61161	61161
1.2	Дератизация	руб.	1052	1052
1.3	Механизированная уборка	руб.	36819	36819
1.4	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	321	321
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	116247	116247
1.7	Ремонт оборудования (дет.игровое)	руб.	4657	4657
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	128325	128325
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	73347	73347
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	158902	158902
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	34551	34551
1.12	Устройство контейнерной площадки	руб.	23450	23450
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итог по статье:	667152
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2786	2786
			Аренда(собственные средства)Итог по статье:	2786

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимина