

## ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

## Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: МОРСКОЙ ПРОСП., д.4

Количество квартир: 54

Полезная площадь: 2490,8

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	161044	19848	26752	1985	0	185811
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	268108	0	3295	0	0	271403
Содержание	-61848	480664	502254	470871	0	-30465

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	54043	54043
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	32	32
1.3	Дератизация	руб.	64	64
1.4	Механизованная уборка	руб.	14476	14476
1.5	Механизованная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	745	745
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.7	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	58784	58784
1.8	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	101540	101540
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	67307	67307
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	80463	80463
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	33550	33550
1.12	Услуги расчетной системы за начисление и сбор средств	руб.	31547	31547
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>470871</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	1985	1985
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	<b>1985</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_ /В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_ /Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_ /Е.Е. Зимица