

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Солнечногорская, д. 11

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	88942	20700	16350	2070	103222
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	115188	25388,4	28611,73	6737,5	137062,23
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-288712	426472,8	479592,62	421158,39	-230277,77
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	55538,04	55538,04	
Итого по разделу:				55538,04	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	80334,72	80334,72	
Итого по разделу:				80334,72	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	46754,16	46754,16	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	51920,4	51920,4	
Уборка земельного участка		руб.	112881,6	112881,6	
Уборка лестничных клеток		руб.	35905,68	35905,68	
Услуги расчетной системы		руб.	27898,08	27898,08	
Итого по разделу:				275359,92	
Периодические работы согласно утвержденного тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией		руб.	301,42	301,42	
Механизированная уборка		руб.	9227,78	9227,78	
Дезинфекция		руб.	150,71	150,71	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	82	82	
Дератизация		руб.	81,9	81,9	
Дератизация IV квартал		руб.	81,9	81,9	
Итого по разделу:				9925,71	
Непредвиденный/ неотложный ремонт					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Снос деревьев		руб.	6737,5	6737,5	

Итого по разделу:				6737,5
Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	2070	2070
Итого по разделу:				2070

Директор Кисс В.В. _____

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. _____

Начальник ПЭО Зими́на Е.Е. _____

подписано ЭЦП