

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ЖЕМЧУЖНАЯ, д.2

Количество квартир: 30

Полезная площадь: 2127,6

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	55347	22104	24452	2210	0	77589
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	155221	51062	49608	43137	0	161692
Содержание	3220	448838	437183	453045	0	-12642

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	46155	46155
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	87	87
1.3	Дератизация	руб.	908	908
1.4	Механизированная уборка	руб.	16549	16549
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	242	242
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	84059	84059
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	81621	81621
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	62609	62609
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	91771	91771
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	40724	40724
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				453045
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)				
Непредвиденный неотложный ремонт				
2.1	Ремонт межпанельных швов	руб.	43137	43137
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:				43137
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2210	2210
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				2210

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица