

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: УЧЕНЫХ, д.5

Количество квартир: 64

Полезная площадь: 2850,9

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	55363	24120	26300	2412	0	79251
Доп. текущий ремонт	-1424	0	0	0	0	-1424
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	198859	102658	110849	0	0	309708
Содержание	-111383	683358	737118	691871	0	-66136

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	61846	61846
1.2	Дезинсекция	руб.	1398	1398
1.3	Дератизация	руб.	1048	1048
1.4	Механизированная уборка	руб.	22916	22916
1.5	Механизированная уборка (в т.ч. переброска снега)	руб.	5299	5299
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.7	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	325	325
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	127980	127980
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	131997	131997
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	74369	74369
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	198414	198414
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	37959	37959
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	691871
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2412	2412
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	2412

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимина