

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: ул. Боровая Партия, д. 3

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	10300	6000	6000	600	15700
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	20421,7	8096,4	6772,8	0	27194,5
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-250769,62	157644,14	124145,4	161626,11	-288250,33
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	26085,86	26085,86	
				Итого по разделу:	
				26085,86	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	31372,32	31372,32	
				Итого по разделу:	
				31372,32	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	15794,36	15794,36	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	86,52	86,52	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	27393,49	27393,49	
Уборка земельного участка		руб.	45455,51	45455,51	
Уборка лестничных клеток		руб.	9836,31	9836,31	
Механизированная уборка		руб.	691,99	691,99	
				Итого по разделу:	
				99258,18	
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	3,4	3,4	
Дезинсекция		руб.	6,02	6,02	
Механизированная уборка		руб.	4891,69	4891,69	
				Итого по разделу:	
				4901,11	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинсекция		руб.	6,94	6,94	
Дератизация		руб.	1,7	1,7	
				Итого по разделу:	
				8,64	

Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	600	600
Итого по разделу:				600

Директор Кисс В.В. _____

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. _____

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. _____

подписано ЭЦП