

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: МУСЫ ДЖАЛИЛЯ, д.12

Количество квартир: 40

Полезная площадь: 1779,5

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	43839	20784	29892	23288	0	50443
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	96815	0	0	0	0	96815
Содержание	53960	391441	383224	396125	0	41059

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	38606	38606
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	4908	4908
1.3	Дератизация	руб.	500	500
1.4	Механизированная уборка	руб.	8593	8593
1.5	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	920	920
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.7	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	203	203
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	67250	67250
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	89088	89088
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	44425	44425
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	90867	90867
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	22445	22445
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	396125
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Ремонт пешеходной дорожки	руб.	21210	21210
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2078	2078
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	23288

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зими́на