

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ИВАНОВА, д.5

Количество квартир: 90

Полезная площадь: 4386,0

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	85441	43866	63827	4387	0	144881
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	576326	49722	198469	667890	0	106905
Содержание	-89159	994745	996296	1009415	0	-102278

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	95155	95155
1.2	Дератизация	руб.	1104	1104
1.3	Механизированная уборка	руб.	46439	46439
1.4	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	499	499
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	186356	186356
1.7	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	194882	194882
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	124460	124460
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	267271	267271
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	64929	64929
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	1009415
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)				
Непредвиденный неотложный ремонт				
2.1	Замена тамбурных дверей	руб.	49326	49326
2.2	Ремонт л/к подъездов	руб.	618564	618564
			Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:	667890
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	4387	4387
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	4387

И.о. директора

_____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ

_____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО

_____/Е.Е. Зимица