

## ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

## Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ИВАНОВА, д.37

Количество квартир: 78

Полезная площадь: 3475,2

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	27172	43146	63047	4315	0	85904
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	503959	284332	278708	443764	0	338903
Содержание	-61848	770522	739471	770166	0	-92543

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	75390	75390
1.2	Дератизация	руб.	712	712
1.3	Механизированная уборка	руб.	25939	25939
1.4	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	396	396
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	144526	144526
1.7	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	151655	151655
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	95221	95221
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	201106	201106
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	46901	46901
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				<b>770166</b>
<b>Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)</b>				
<b>Непредвиденный неотложный ремонт</b>				
2.1	Ремонт л/к подъездов	руб.	402558	402558
2.2	Ремонт межпанельных швов	руб.	41206	41206
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:				<b>443764</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	4315	4315
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				<b>4315</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зимица