

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ПОЛЕВАЯ, д.16

Количество квартир: 218

Полезная площадь: 11331,8

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	539814	169542	211855	28004	0	723665
Доп. текущий ремонт	180994	0	18379	0	0	199373
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	125574	133567	129308	0	0	254882
Содержание	75207	2296195	2259155	2299678	0	34684

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	245854	245854
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	8020	8020
1.3	Дератизация	руб.	2076	2076
1.4	Обслуживание лифтов	руб.	308113	308113
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	1290	1290
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	429880	429880
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	443016	443016
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	188842	188842
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	243905	243905
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	170059	170059
1.12	Уборка мусоропровода	руб.	230303	230303
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	2299678
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Дезинсекция подъездов	руб.	1980	1980
2.2	Поверка приборов учета	руб.	9070	9070
2.3	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	16954	16954
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	28004

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица