

## ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ЦВЕТНОЙ ПРОЕЗД, д.25

Количество квартир: 64

Полезная площадь: 2828,2

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	18871	22464	24842	11316	0	32397
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	143754	100095	103156	254340	0	-7430
Содержание	76166	663671	659738	670734	0	65170

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	61354	61354
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	88	88
1.3	Дератизация	руб.	588	588
1.4	Механизованная уборка	руб.	15558	15558
1.5	Механизованная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	894	894
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.7	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	80933	80933
1.8	Ремонт отмостки с устройством гидроизоляции	руб.	31920	31920
1.9	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	110275	110275
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	79207	79207
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	182607	182607
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	35556	35556
1.13	Услуги расчетной системы за начисление и сбор средств	руб.	43434	43434
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				<b>670734</b>
<b>Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)</b>				
<b>Непредвиденный неотложный ремонт</b>				
2.1	Ремонт отмостки с устройством гидроизоляции	руб.	100000	100000
2.2	Ремонт л/к II подъезда	руб.	154340	154340
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:				<b>254340</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
3.1	Проверка приборов учета	руб.	9070	9070
3.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2246	2246
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				<b>11316</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зимина