

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: РУССКАЯ, д.27

Количество квартир: 108

Полезная площадь: 5750,5

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	33958	45846	65717	81411	0	18264
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	422145	203031	196694	0	0	618839
Содержание	-70	1361360	1370640	1360392	0	10178

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	124749	124749
1.2	Дератизация	руб.	1587	1587
1.3	Корректировка (дезинфекция стволов мусоропроводов)	руб.	-1013	-1013
1.4	Механизированная уборка	руб.	12602	12602
1.5	Обслуживание лифтов	руб.	156340	156340
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.7	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	655	655
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	255064	255064
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	286542	286542
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	109235	109235
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	168938	168938
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	83134	83134
1.13	Уборка мусоропровода	руб.	134239	134239
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	1360392
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Дезинсекция мусоропровода	руб.	3960	3960
2.2	Дезинсекция подвалов и чердака	руб.	1266	1266
2.3	Дезинсекция подъездов	руб.	5960	5960
2.4	Вознаграждение уполномоченных представителей	руб.	65640	65640
2.5	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	4585	4585
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	81411

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица