

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: ул. Солнечногорская, д. 11

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	103222	20700	20700	2070	121852
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	137062,23	25336,2	25348,45	0	162410,68
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-230277,77	426472,8	418062,59	428861,18	-241076,36
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	55538,04	55538,04	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>55538,04</b>	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	80334,72	80334,72	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>80334,72</b>	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Аварийное обслуживание		руб.	46754,16	46754,16	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	51920,4	51920,4	
Уборка земельного участка		руб.	112881,6	112881,6	
Уборка лестничных клеток		руб.	35905,68	35905,68	
Услуги расчетной системы		руб.	27898,08	27898,08	
Механизированная уборка		руб.	922,64	922,64	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>276282,56</b>	
<b>Периодические работы согласно утверждённого тарифа</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Дератизация		руб.	163,8	163,8	
Дезинсекция		руб.	926,97	926,97	
Механизированная уборка		руб.	14464,45	14464,45	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>15555,22</b>	
<b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Дезинсекция		руб.	1068,74	1068,74	
Дератизация		руб.	81,9	81,9	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>1150,64</b>	

Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	2070	2070
Итого по разделу:				2070

Директор Кисс В.В. \_\_\_\_\_

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. \_\_\_\_\_

подписано ЭЦП