

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: МОРСКОЙ ПРОСП., д.3

Количество квартир: 31

Полезная площадь: 2023,4

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	46476	8544	11392	854	0	57014
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	50126	0	503455	0	0	553581
Содержание	-317876	426113	503425	464414	0	-278865

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	44539	44539
1.2	Дератизация	руб.	609	609
1.3	Механизированная уборка	руб.	12027	12027
1.4	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	1237	1237
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	39	39
1.7	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	43096	43096
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	15262	15262
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	17743	17743
1.10	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	64279	64279
1.11	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	55926	55926
1.12	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	106505	106505
1.13	Уборка лестничных клеток	руб.	27666	27666
1.14	Услуги расчетной системы за начисление и сбор средств	руб.	23128	23128
1.15	Устройство контейнерной площадки	руб.	24038	24038
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	464414
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	854	854
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	854

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица