

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ИВАНОВА, д.3

Количество квартир: 75

Полезная площадь: 3298,2

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	1376956	583473	489538	1417931	0	448563
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	-8262	0	0	0	0	-8262
Содержание	-123885	803718	797608	805609	0	-131886

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	71530	71530
1.2	Дератизация	руб.	828	828
1.3	Механизированная уборка	руб.	44722	44722
1.4	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	375	375
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	150568	150568
1.7	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	150131	150131
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	80860	80860
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	191985	191985
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	86290	86290
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итог по статье:	805609
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Замена дверец и опанелки эл. щитов и щитов слаботочных систем	руб.	200496	200496
2.2	Замена оконных блоков	руб.	96848	96848
2.3	Ремонт подъездов	руб.	333366	333366
2.4	Установка лестницы на чердак	руб.	18599	18599
2.5	Установка тамбурных дверей и противопожарного люка	руб.	128143	128143
2.6	Вознаграждение уполномоченных представителей	руб.	100158	100158
2.7	Устройство ограждения	руб.	481974	481974
2.8	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	58347	58347
			Аренда(собственные средства)Итог по статье:	1417931

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица