

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ЖЕМЧУЖНАЯ, д.6

Количество квартир: 32

Полезная площадь: 2052,6

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	36768	22104	24452	2210	0	59010
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	114939	61578	61510	0	0	176449
Содержание	12031	502230	502679	504293	0	10417

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	44528	44528
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	253	253
1.3	Дератизация	руб.	900	900
1.4	Механизированная уборка	руб.	13453	13453
1.5	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	1043	1043
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.7	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	234	234
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	94065	94065
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	76535	76535
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	69068	69068
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	140522	140522
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	35372	35372
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	504293
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2210	2210
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	2210

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зими́на