

**ФГБУ "ЖКУ ННЦ"**  
**Отчет по выполненным работам за 2021 год.**

Адрес: МОРСКОЙ ПРОСП., д.20

Количество квартир: 29

Полезная площадь: 1361,8

**Движение денежных средств по дому**

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	380532	32247	35404	3225	0	412711
Доп. текущий ремонт	81563	0	0	0	0	81563
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	-209112	0	0	0	0	-209112
Содержание	-97535	306835	310597	287697	0	-74635

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

**Выполненные работы**

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	27917	27917
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	32	32
1.3	Дератизация	руб.	56	56
1.4	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	35852	35852
1.5	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	51651	51651
1.6	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	39035	39035
1.7	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	101899	101899
1.8	Уборка лестничных клеток	руб.	12014	12014
1.9	Услуги расчетной системы за начисление и сбор средств	руб.	19241	19241
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				<b>287697</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	3225	3225
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				<b>3225</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_ /В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_ /Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_ /Е.Е. Зимица