

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: ул. Мусы Джалиля, д. 8

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	46370	24600	28160	2460	72070
Дополнительный текущий ремонт	41929	0	242,97	0	42171,97
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	-6531,55	0	11619,27	0	5087,72
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-470203,85	315094,56	328043,86	315244,87	-457404,86
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	50230,08	50230,08	
Итого по разделу:				50230,08	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	59012,76	59012,76	
Итого по разделу:				59012,76	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	27888,72	27888,72	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	154,32	154,32	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	59012,76	59012,76	
Уборка земельного участка		руб.	89982,72	89982,72	
Уборка лестничных клеток		руб.	19568,4	19568,4	
Механизированная уборка		руб.	3105	3105	
Итого по разделу:				199711,92	
<b>Периодические работы согласно утверждённого тарифа</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	224,4	224,4	
Дезинсекция		руб.	717,75	717,75	
Механизированная уборка		руб.	4408,24	4408,24	
Итого по разделу:				5350,39	
<b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинсекция		руб.	827,52	827,52	
Дератизация		руб.	112,2	112,2	
Итого по разделу:				939,72	

Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	2460	2460
Итого по разделу:				2460

Директор Кисс В.В.

\_\_\_\_\_

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

\_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП