

**ФГБУ "ЖКУ ННЦ"**  
**Отчет по выполненным работам за 2021 год.**

Адрес: РУССКАЯ, д.11

Количество квартир: 232

Полезная площадь: 9028,7

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	26123	130470	160559	16083	0	170599
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	127973	317106	329316	0	0	457289
Содержание	17577	2250614	2260986	2236031	0	42532

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	195891	195891
1.2	Гирлянда	руб.	1634	1634
1.3	Дезинсекция подвала	руб.	2141	2141
1.4	Дератизация	руб.	1743	1743
1.5	Корректировка (дезинфекция стволов мусоропроводов)	руб.	-1351	-1351
1.6	Механизированная уборка	руб.	18384	18384
1.7	Обслуживание лифтов	руб.	245498	245498
1.8	Обслуживание приборов учета	руб.	20537	20537
1.9	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	1028	1028
1.10	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	421585	421585
1.11	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	425167	425167
1.12	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	156512	156512
1.13	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	381251	381251
1.14	Уборка лестничных клеток	руб.	172486	172486
1.15	Уборка мусоропровода	руб.	193525	193525
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>2236031</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
2.1	Поверка приборов учета	руб.	3036	3036
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	13047	13047
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	<b>16083</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зими́на