

**ФГБУ "ЖКУ ННЦ"**  
**Отчет по выполненным работам за 2021 год.**

Адрес: ЖЕМЧУЖНАЯ, д.4

Количество квартир: 31

Полезная площадь: 2073,4

**Движение денежных средств по дому**

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	96936	22104	24452	7750	0	113638
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	3704	0	0	0	0	3704
Содержание	-131646	482688	456070	483736	0	-159312

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

**Выполненные работы**

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	44980	44980
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	87	87
1.3	Дератизация	руб.	516	516
1.4	Механизованная уборка	руб.	13597	13597
1.5	Механизованная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	1043	1043
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.7	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	58850	58850
1.8	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	74891	74891
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	67095	67095
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	124770	124770
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	38004	38004
1.12	Услуги расчетной системы за начисление и сбор средств	руб.	31583	31583
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>483736</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
2.1	Проверка приборов учета	руб.	5540	5540
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2210	2210
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	<b>7750</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_ /В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_ /Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_ /Е.Е. Зимица