

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: проезд Детский, д. 5

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	99352	16104	10408	1610,4	108149,6
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	279800	47382	47906,01	54437,24	273268,77
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-40710	339444,84	343198,86	339454,42	-36965,56
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	45486,72	45486,72	
				Итого по разделу:	
				45486,72	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	65388,24	65388,24	
				Итого по разделу:	
				65388,24	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	34304,76	34304,76	
ОБСЛУЖИВАНИЕ ДОМОФОНА		руб.	10771,31	10771,31	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	41317,32	41317,32	
Уборка земельного участка		руб.	92868,72	92868,72	
Уборка лестничных клеток		руб.	25965,72	25965,72	
Услуги расчетной системы		руб.	22175,16	22175,16	
				Итого по разделу:	
				227402,99	
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией		руб.	25,44	25,44	
Дезинсекция		руб.	105,11	105,11	
Дератизация		руб.	33,14	33,14	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	17	17	
Дератизация IV квартал		руб.	16,57	16,57	
				Итого по разделу:	
				197,26	
Дополнительные работы и услуги:					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
ОБСЛУЖИВАНИЕ ДОМОФОНА		руб.	979,21	979,21	

Итого по разделу:				979,21
Непредвиденный/неотложный ремонт				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Ремонт вентканалов		руб.	54437,24	54437,24
Итого по разделу:				54437,24
Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	1610,4	1610,4
Итого по разделу:				1610,4

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зими́на Е.Е.

подписано ЭЦП