

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ЦВЕТНОЙ ПРОЕЗД, д.17

Количество квартир: 63

Полезная площадь: 2860,1

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	6428	17544	20512	1754	0	25186
Доп. текущий ремонт	6807	0	312	0	0	7119
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	17387	33612	33604	0	0	50991
Содержание	21344	687676	692053	669889	0	43508

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	62035	62035
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	88	88
1.3	Дератизация	руб.	1036	1036
1.4	Механизированная уборка	руб.	15268	15268
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	326	326
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	128803	128803
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	120474	120474
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	76391	76391
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	197029	197029
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	40119	40119
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	669889
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	1754	1754
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	1754

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимина