

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: МОРСКОЙ ПРОСП., д.21

Количество квартир: 30

Полезная площадь: 2096,1

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	1263766	610692	450948	105200	0	1609514
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	71023	0	110	0	0	71133
Содержание	-28977	468856	467043	486719	0	-48653

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	45472	45472
1.2	Дератизация	руб.	908	908
1.3	Механизированная уборка	руб.	31568	31568
1.4	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	1237	1237
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	239	239
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	87815	87815
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	89608	89608
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	55675	55675
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	100780	100780
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	45097	45097
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	486719
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Завоз щебня	руб.	9000	9000
2.2	Вознаграждение уполномоченных представителей	руб.	35130	35130
2.3	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	61069	61069
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	105199

И.о. директора

_____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ

_____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО

_____/Е.Е. Зими́на